

A população brasileira está envelhecendo em um ritmo muito maior que a maioria dos países, o número de pessoas com mais de 60 anos irá dobrar nas próximas décadas. Em Curitiba, hoje, apenas 0,4% dos idosos tem possibilidade de acesso a uma instituição de longa permanência. Este projeto tem o objetivo de apresentar uma instituição que busque atender às necessidades dos idosos e possibilite condições físicas e mentais para seus usuários. O edifício foi projetado para receber não apenas idosos residentes e sim também para os que queiram passar o dia.

O programa do edifício foi dividido em setores, sendo eles:

- 1- Setor Social: Onde acontecem todas as atividades de convivência.
- 2- Setor Administrativo: onde ocorrerá toda a atividade administrativa, e de gerenciamento do centro de convivência e residência.
- 3- Setor de Apoio: são áreas que dão suporte para a manutenção e apoio dos outros setores.
- 4- Setor Intímo: ocorrerá na área de residência e seus apoios, limitando-se apenas aos residentes.



CENTRO DE CONVIVÊNCIA E RESIDÊNCIA PARA IDOSOS

ALUNA: ELLIS MARINA PRADO LENSE

CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO - UFPR

ORIENTADOR: SILVIO PARUCKER

PRANCHA

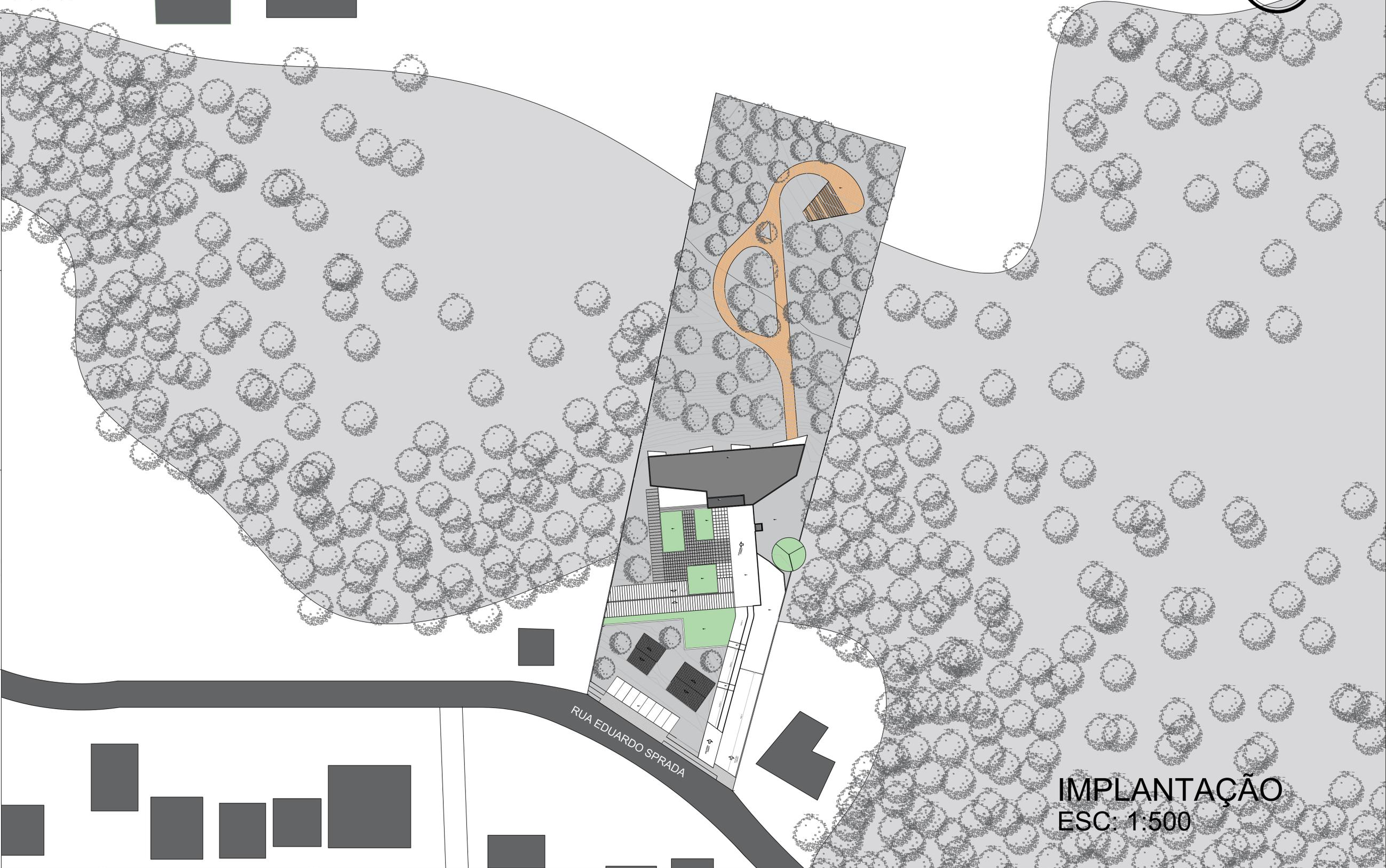
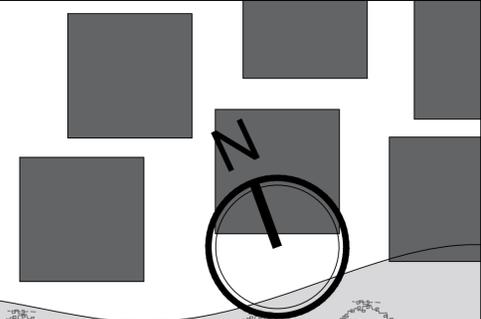
01/08

TFG

2016

LOCALIZAÇÃO

O terreno para a implantação do edifício encontra-se no bairro Campo Comprido, na cidade de Curitiba - PR. Em uma área calma, próximo a áreas verdes. A área total do terreno é de 7.640m²



IMPLANTAÇÃO
ESC: 1:500

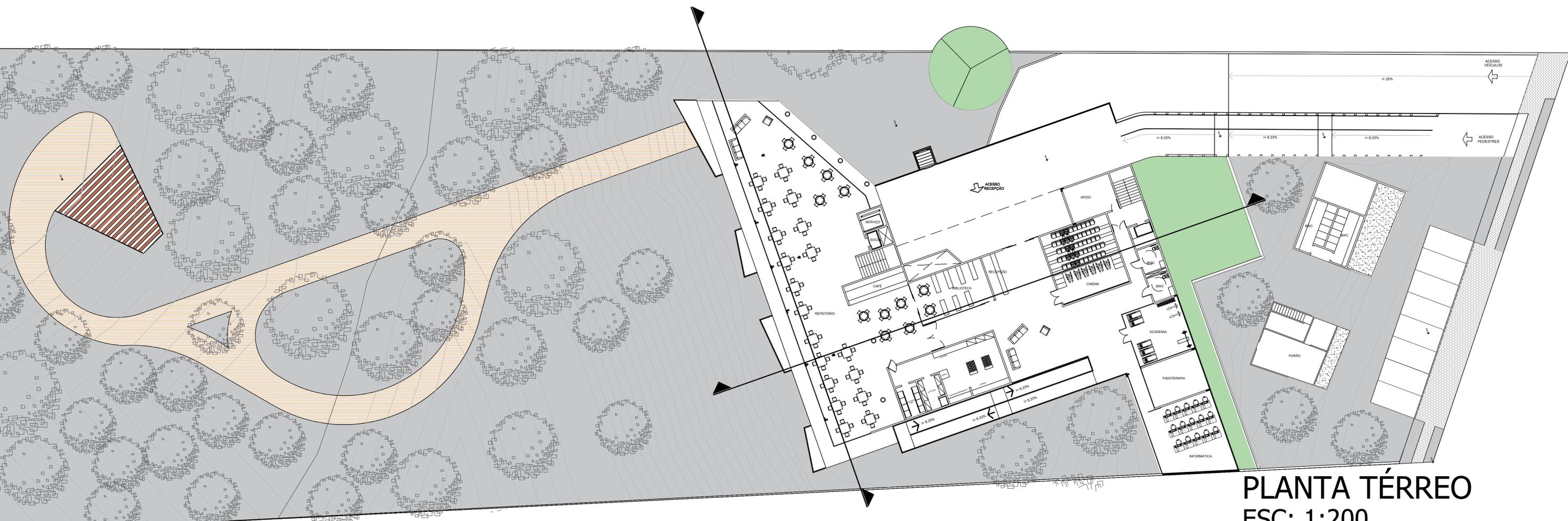
CENTRO DE CONVIVÊNCIA E RESIDÊNCIA PARA IDOSOS

ALUNA: ELLIS MARINA PRADO LENSE
CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO - UFPR

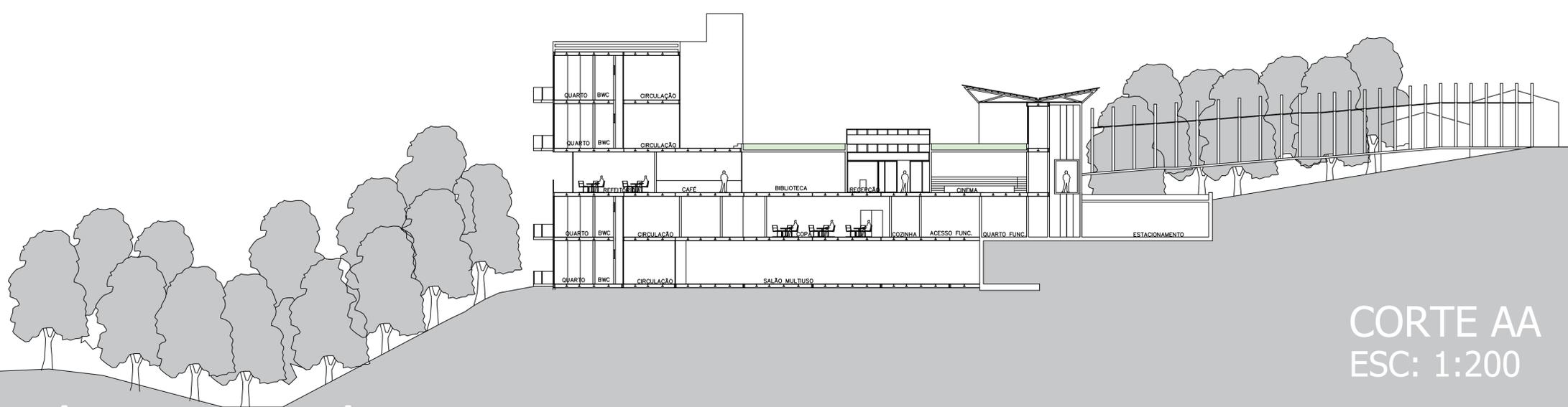
ORIENTADOR: SILVIO PARUCKER

PRANCHA
02/08

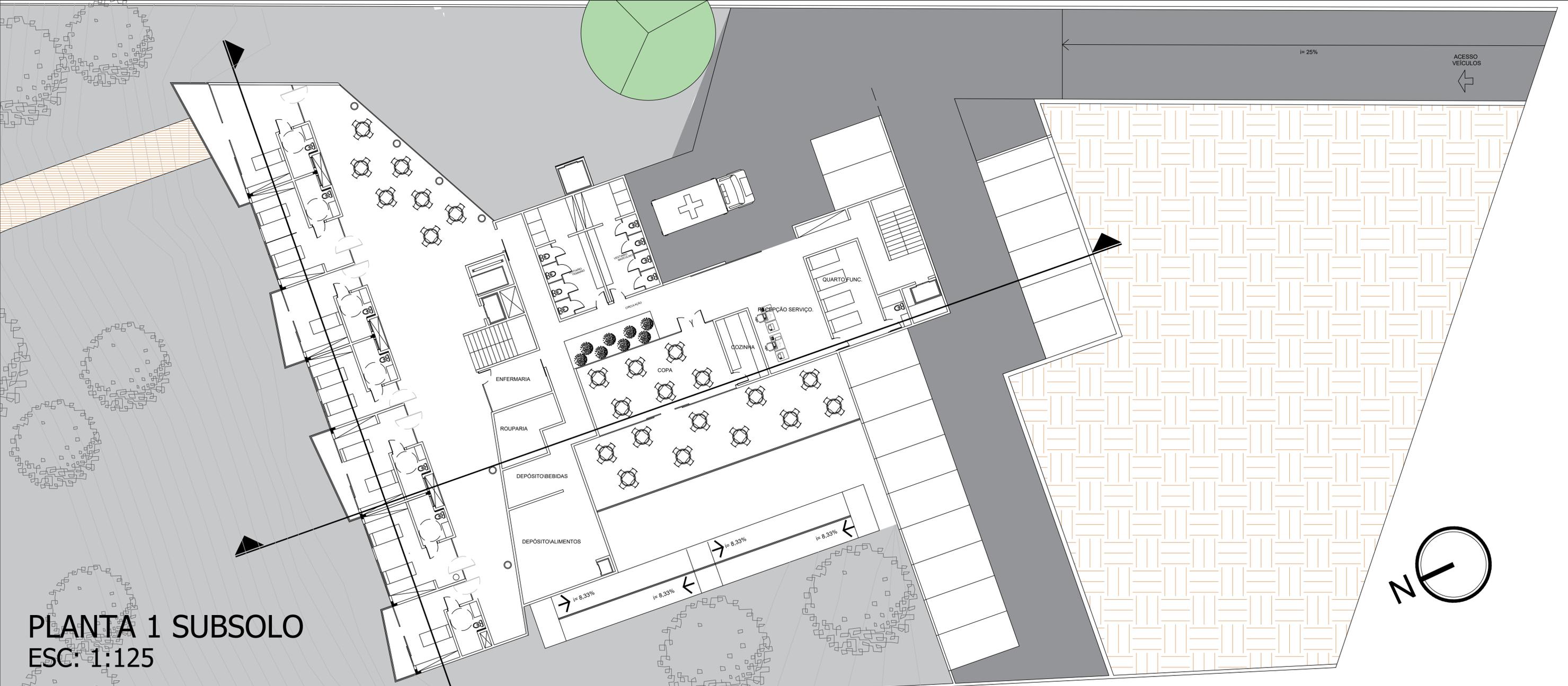
TFG
2016



PLANTA TÉRREO
ESC: 1:200



CORTE AA
ESC: 1:200



PLANTA 1 SUBSOLO
ESC: 1:125

CORTE BB
ESC: 1:150



O PROJETO

Como o edifício destina-se a atender as necessidades de idosos, o "Design Universal" foi aplicado garantir a acessibilidade de indivíduos dos potenciais moradores, atendendo às restrições de mobilidade, por exemplo, aqueles que utilizam cadeiras de roda ou bengalas ou andadores para se locomover. Todo o edifício foi adaptado para cadeirantes e já possuem todas as dimensões mínimas necessárias: nas passagens, nos vãos de portas, nos sanitários.

Uma construção já existente no terreno foi optada por preservar, para que exista um elo de ligação com o passado, a casa tem mais de 150 anos e passa a ser uma área comercial de apoio a comunidade local.

Todas as unidades de dormitórios estão voltadas para o norte e possuem proteção de janelas e portas janelas com persianas horizontais de madeira para a proteção diária contra o sol. O edifício dos quartos possui uma área de fachada avarandada e o pé direito generoso para possibilitar a iluminação natural dos ambientes internos e uma melhor vista da área verde presente no terreno.

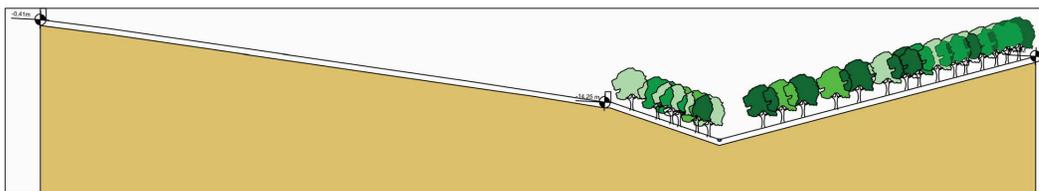
As circulações nos pavimentos tipo possuem grandes dimensões, equipada com espaços que cumprem a função de área de convivência e integração entre os moradores mais próximos.

O projeto possuirá serviços e facilidades para os usuários, visando àqueles que possuem limitações para realizar certas tarefas cotidianas ou simplesmente buscam conforto.

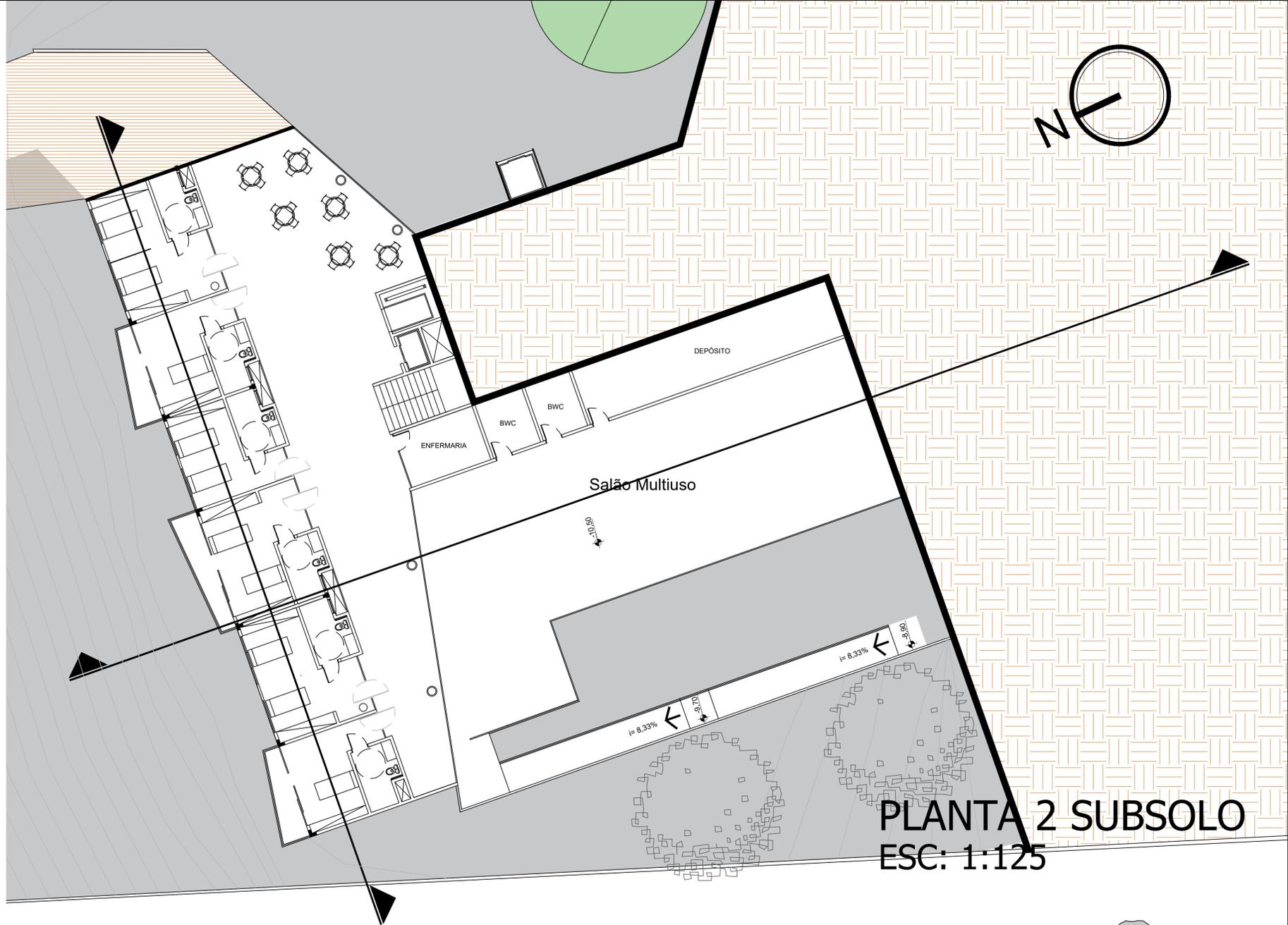
No térreo do edifício foi elaborado uma área social e de vivência, para estimular as atividades mentais, ampliar o convívio social e incorporar atividades físicas ao cotidiano dos moradores. Este centro será aberto à sociedade, onde idosos da comunidade possam passar o dia nesse espaço. Também está disponível para os residentes um salão multi-uso, visando um local para abrigar eventos abertos a participação da comunidade, como por exemplo, festas juninas, exposições de produtos confeccionados no centro cultural, etc.

O TERRENO

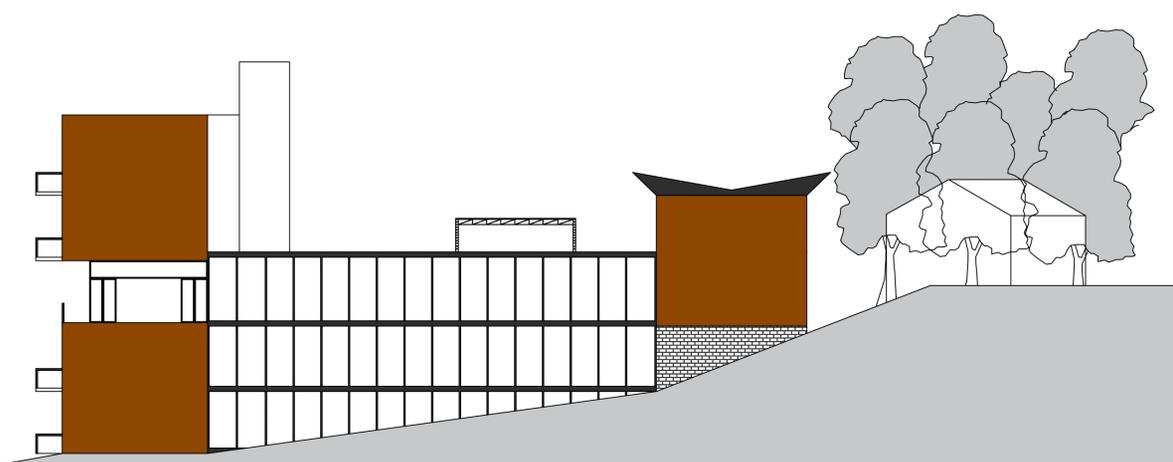
A área total do terreno é de 7640m² e possui um declive de 14,25m. A acessibilidade foi um requisito chave para a circulação entre todos os ambientes. O acesso principal e o acesso ao salão multiuso, são definidos por rampas e o acesso aos dormitórios e áreas de serviço, por elevadores sociais e de serviço.

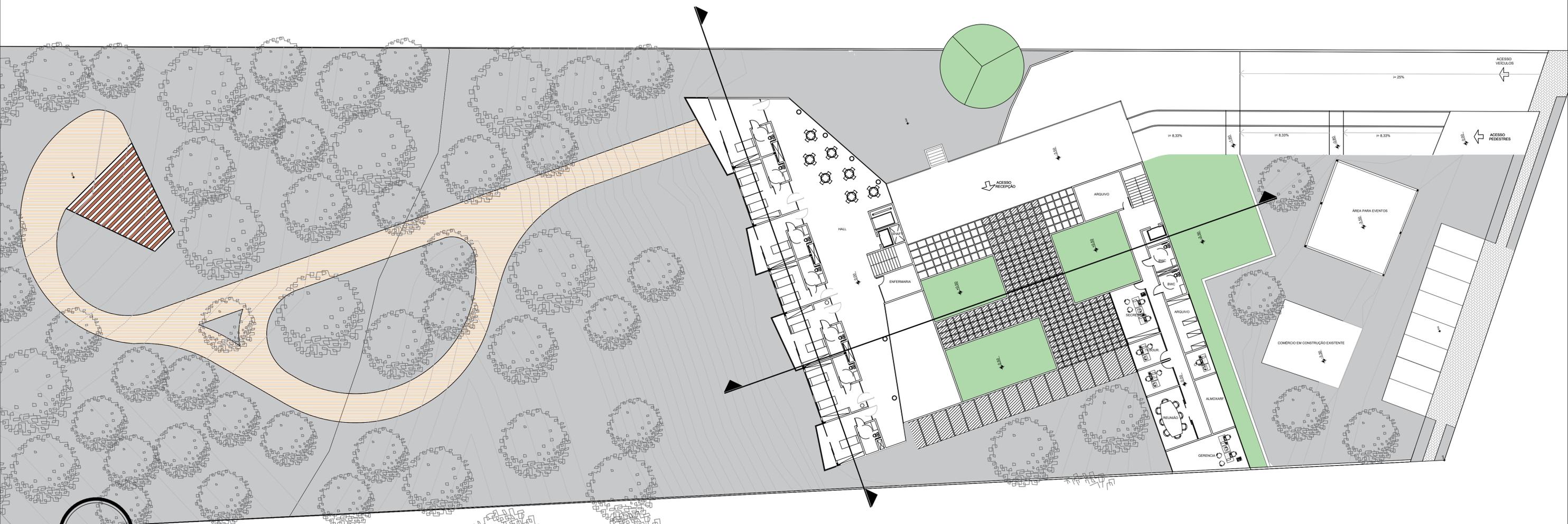


ELEVAÇÃO OESTE ESC: 1:200



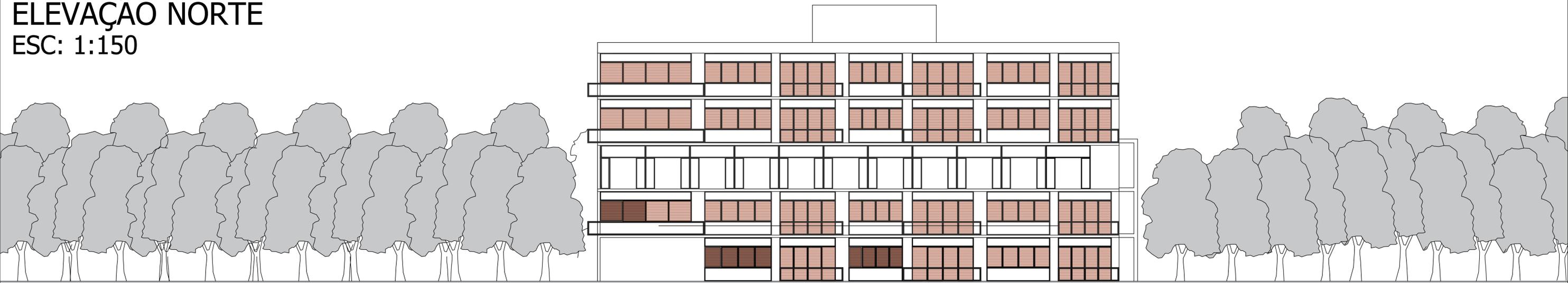
PLANTA 2 SUBSOLO ESC: 1:125



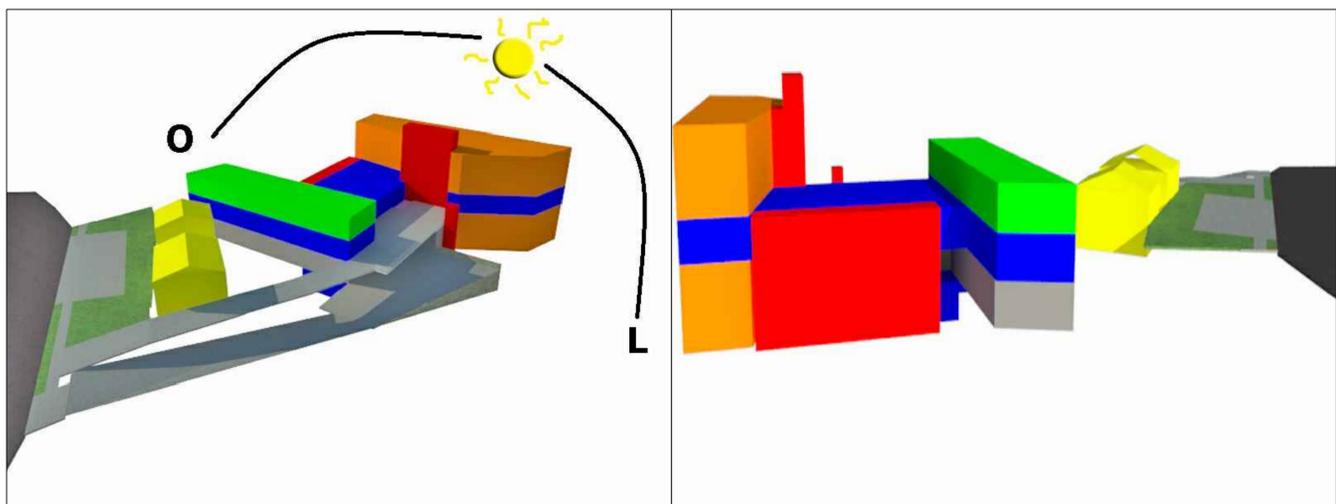


PLANTA 1º PAVIMENTO
ESC: 1:200

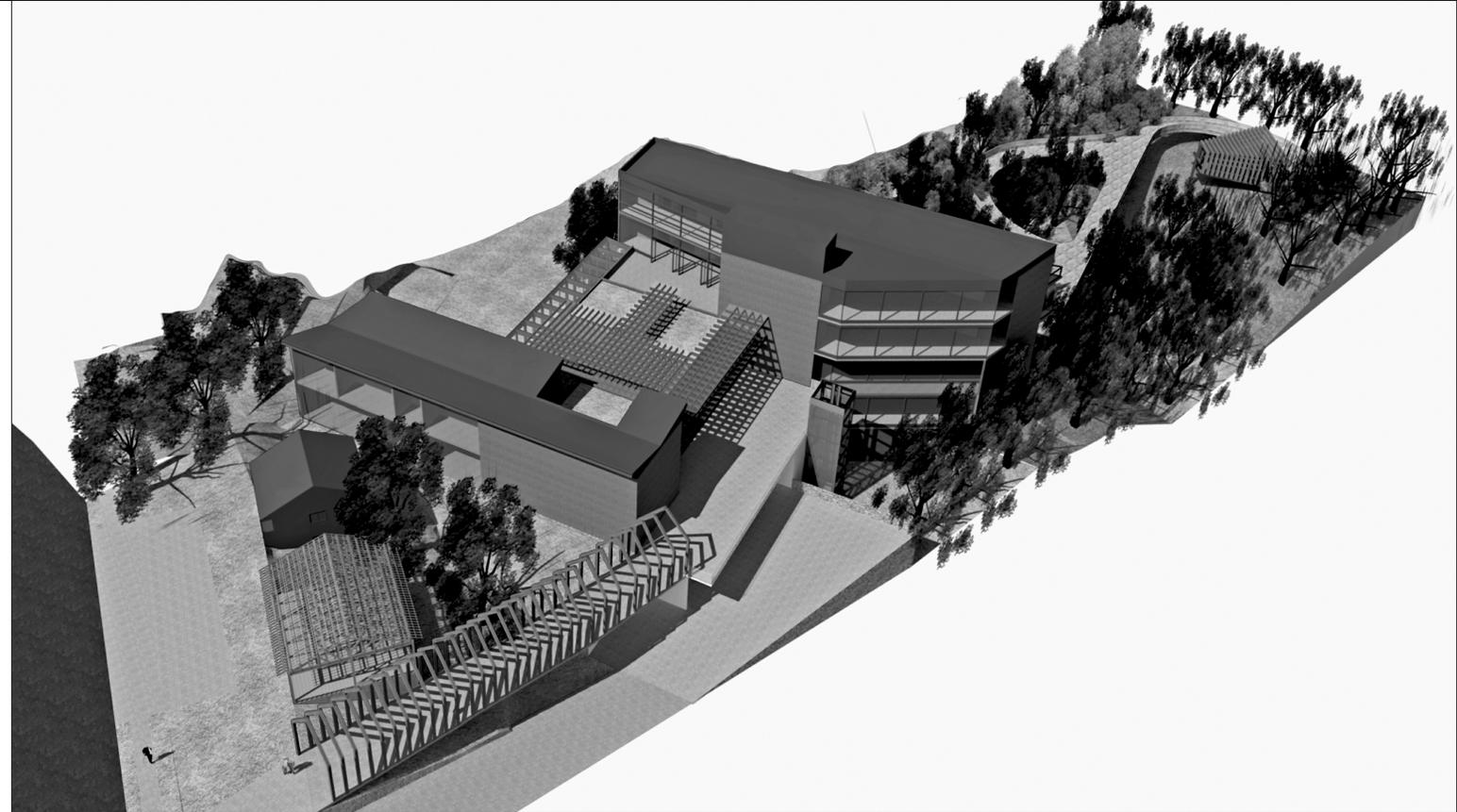
ELEVAÇÃO NORTE
ESC: 1:150



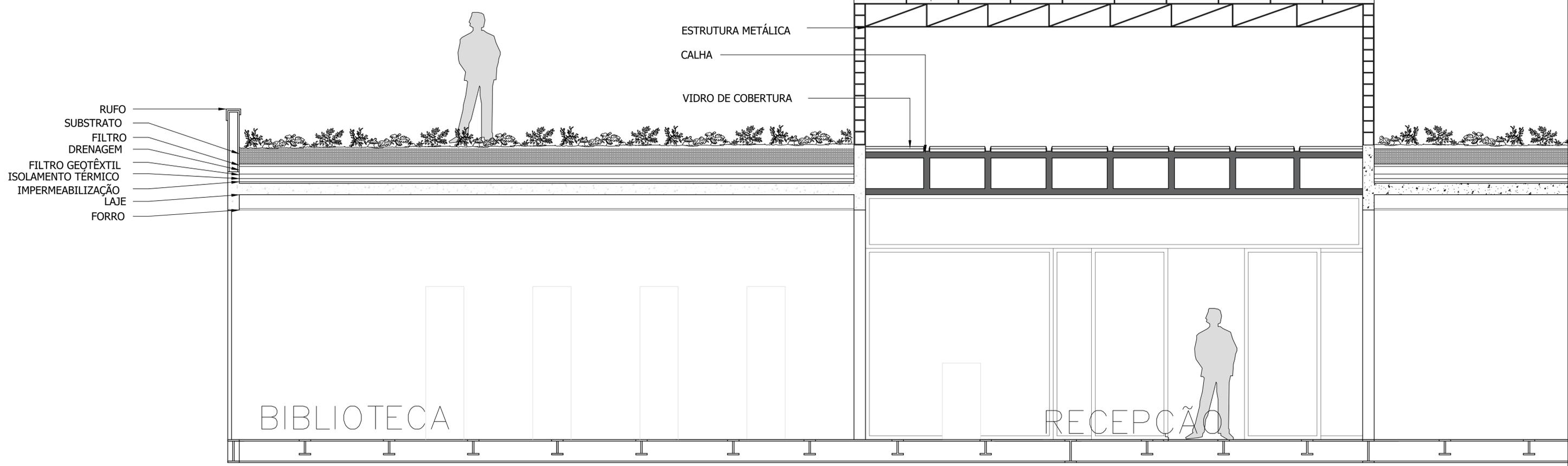
SETORIZAÇÃO



- ÁREA ÍNTIMA**
- ÁREA SOCIAL**
- ÁREA COMERCIAL**
- ÁREA DE APOIO**
- ÁREA ADMINISTRATIVA**
- CIRCULAÇÃO VERTICAL**



DETALHE COBERTURA ÁREA COMUM ESC: 1:25





CENTRO DE CONVIVÊNCIA E RESIDÊNCIA PARA IDOSOS
ALUNA: ELLIS MARINA PRADO LENSE
CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO - UFPR

ORIENTADOR: SILVIO PARUCKER

PRANCHA
08/08

TFG
2016